

Договор-оферта
о техническом обслуживании и ремонте внутриквартирного газового оборудования и аварийно-диспетчерском обеспечении

Настоящим Общество с ограниченной ответственностью «Прометей плюс», именуемое «Исполнитель», выражает намерение заключить договор с **собственником (пользователем, нанимателем) помещения – потребителем услуг**, – именуемым «Заказчик», имеющим газовое оборудование для бытовых нужд на территории Московской области, на условиях настоящего договора-оферты (далее – «Договор»), в исполнение и в соответствии с «Правилами пользования газом в части обеспечения безопасности при использовании и содержании внутридомового и внутриквартирного газового оборудования при предоставлении коммунальной услуги по газоснабжению», утверждёнными Постановлением Правительства РФ от 14.05.2013г. №410 «О мерах по обеспечению безопасности при использовании и содержании внутридомового и внутриквартирного газового оборудования» (далее – «Постановление №410») и законодательства РФ:

1.1. Исполнитель, в соответствии с Договором, 1 (один) раз в год, согласно графику, производит у Заказчика техническое обслуживание (далее – «ТО») (ремонт, замену по условиям Договора) внутриквартирного газового оборудования (далее – «ВКГО») и сдаёт его результат Заказчику, а Заказчик принимает у Исполнителя результат ТО (ремонта, замены по условиям Договора) ВКГО и оплачивает его стоимость в размере и порядке, предусмотренном Договором. В состав услуг (работ) по ТО и ремонту ВКГО входит визуальная проверка целостности и соответствия нормативным требованиям (осмотр) ВКГО; визуальная проверка наличия свободного доступа (осмотр) к ВКГО; проверка герметичности соединений и отключающих устройств (приборный метод, обмыливание); разборка и смазка кранов (исходя из технических условий прибора); проверка работоспособности устройств, позволяющих автоматически отключить подачу газа при отклонении контролируемых параметров за допустимые пределы, её наладка и регулировка (при необходимости); регулировка процесса сжигания газа на всех режимах работы, очистка горелок от загрязнений; проверка наличия тяги в дымовых и вентиляционных каналах, состояния соединительных труб с дымовым каналом; инструктаж потребителей газа по безопасному использованию газа при удовлетворении коммунально-бытовых нужд. Исполнитель также осуществляет круглосуточное аварийно-диспетчерское обеспечение газового оборудования. Полный перечень оказываемых услуг указан на сайте Исполнителя в сети Интернет: <https://prometeyplys.ru/> (далее – «Официальный сайт»).

1.2. Заказчик обязан: обеспечить Исполнителю доступ к газовому оборудованию для проведения работ (оказания услуг) по его ТО и ремонту, а также для приостановления подачи газа в случаях, предусмотренных Постановлением №410. При необеспечении Заказчиком доступа Исполнителю для ТО ВКГО по графику, Заказчик обязан сообщить Исполнителю по телефону диспетчерской службы о возможном времени для проведения ТО ВКГО (обязан согласовать время проведения ТО ВКГО с Исполнителем); незамедлительно сообщать Исполнителю о неисправности оборудования, входящего в состав ВКГО, а также об авариях, утечках и иных чрезвычайных ситуациях, возникающих при пользовании газом; эксплуатировать газоиспользующее оборудование в соответствии с установленными техническими требованиями, а также незамедлительно уведомлять Исполнителя об изменении состава ВКГО; по окончании пользования газом закрыть краны на газовых приборах и перед ними; **при утечке газа звонить в аварийную газовую службу 04, 104 или 112.**

1.3. Стоимость разового ТО ВКГО, согласно Прейскуранта Исполнителя, размещённого на Официальном сайте, составляет: газовой плиты: в год – 700 руб. 00 коп.; в месяц – **58 руб. 34 коп.** (1/12 части от общей суммы); водонагревателя: в год – 1200 руб. 00 коп.; в месяц – **100 руб. 00 коп.** (1/12 части от общей суммы); отопительного газового котла мощностью до **20 кВт**: в год – 1200 руб. 00 коп.; в месяц – **100 руб. 00 коп.** (1/12 части от общей суммы). Стоимость ТО ВКГО не включает в себя стоимость его ремонта, замены, материалов, а также расходов Исполнителя, понесённых в связи с оказанием услуг по приостановлению и возобновлению подачи газа в случаях, предусмотренных законодательством РФ, и оплачивается отдельно, согласно Прейскуранта Исполнителя.

1.4. Датой надлежащего исполнения Заказчиком обязательств по оплате услуг (дата платежа) считается дата внесения денежных средств на расчётный счёт Исполнителя или уполномоченного представителя Исполнителя (ООО «МосОблЕИРЦ» – Агента), действующего на основании договора, либо дата оплаты наличными денежными средствами работнику Исполнителя на основании предоставленного платёжного документа.

1.5. Стоимость ТО (ремонта, замены) ВКГО может быть изменена в предусмотренных законодательством РФ (субъектов РФ) случаях, в т.ч. в связи с обоснованным увеличением затрат Исполнителя.

1.6. Договор вступает в силу с момента внесения Заказчиком частичной ежемесячной оплаты – 1/12 части от общей суммы годового платежа за услугу (работу) Исполнителя по ТО ВКГО (по условиям Договора), либо с момента фактического принятия Заказчиком услуги Исполнителя и действует 3 (три) года. Действие Договора продлевается на вышеуказанный срок, если ни одна из Сторон Договора не заявит о его расторжении (прекращении) в письменной форме за 30 (тридцать) календарных дней до окончания срока его действия.

1.7. Частичную оплату – 1/12 части от общей суммы годового платежа за ТО ВКГО Заказчиком услуги (работы) Исполнителя по Договору либо фактическое принятие Заказчиком услуги (работы) ТО ВКГО Исполнителя **по Договору следует считать его акцептом (ответом о принятии (заключении) Договора) и равноценной подписи Заказчика.** При этом под Заказчиком считается любое лицо, указанное в ЕПД (акте выполненных работ), от имени которого произведена оплата (принята услуга), а если платёж (принятие услуги) произведён за третье лицо (и это следует из платёжного или иного официального документа), то Заказчиком по данному Договору является лицо, за которое произведена оплата (принята услуга).

1.8. Порядок и условия исполнения Договора, права и обязанности Сторон при исполнении Договора, регулируются Договором, главой IV (пункты 41-56) Постановления №410 и законодательством РФ.

1.9. Ответственность Сторон регулируется Постановлением №410 и законодательством РФ.

1.10. Все споры между Сторонами разрешаются в судебном порядке, с обязательным соблюдением претензионного (досудебного) порядка. Признание судом недействительности какого-либо положения Договора не влечёт за собой недействительности остальных положений.

1.11. Вся информация, связанная с выполнением Договора, является конфиденциальной. В целях реализации Договора, руководствуясь нормами Федерального закона от 27.07.2006г. №152-ФЗ «О персональных данных», Заказчик даёт согласие Исполнителю на обработку, сбор, систематизацию, накопление, хранение, уточнение (обновление, изменение), распространение (доступ, передача в целях исполнения Договора), обезличивание, уничтожение персональных данных Заказчика (фамилия, имя, отчество, место жительства, реквизиты основного документа, удостоверяющего личность, номера телефонов, адрес электронной почты) на весь период действия Договора.

1.12. Всё иное, что не предусмотрено Договором, регулируется согласно нормам действующего законодательства РФ.

РЕКВИЗИТЫ ООО «Прометей плюс»:

Адреса обособленного подразделения и приёма населения в г. Воскресенск:

ул. Октябрьская, д.16, пом.21/ ул. Цесиса д.11, стр.2 Б, оф.8

Адрес (место нахождения): 143403, Московская обл., г. Красногорск,

ул. Первомайская, д.5, пом.VI, комн.6

Тел.: +7 (496) 446-41-11 / +7 (496) 446-46-00 / +7 985 600-12-83 /

+7 800 500-64-97, доб.200, доб.201

Телефон диспетчерской службы для подачи заявок на обслуживание и ремонт:

+7 800 775-00-60

Эл-почта: vsj-prmpjs@mail.ru,

Официальный сайт: <https://prometeyplys.ru/voskresensk/podrazdelenie>

ОГРН 1125034002774 / ИНН 5034044654 / КПП 502401001

р/с 4070281000278000 3265 в АО «АЛЬФА-БАНК»

к/с 3010181020000000593, БИК 044525593



Генеральный директор О.В. Лунев